

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	MOVIMENTO DE TERRAS		
1	1.1	Decapagem do terreno e preparação da base para implantação da obra	m2	258,25
2	1.2	Escavação manual ou mecânica para regularização, reperfilamento e compactação do terreno incluindo o transporte dos produtos sobranes a vazadouro.	m3	77,475
	2	DEMOLIÇÕES		
3	2.1	Demolição de muro exterior em alvenaria de tiolo furado 22x22x30 e a dos seus eventuais revestimentos, preenchimentos e isolamentos, bem como estrutura de suporte das mesmas, considerando triagem na própria obra e reciclagem de todos os materiais, de acordo com as peças escritas e desenhadas do projecto e a legislação em vigor. Inclui carga, transporte e descarga a vazadouro certificado a cargo do empreiteiro, todas as tarefas necessárias para a realização dos trabalhos, assim como para a limpeza do local.	m2	4,025
4	2.2	Demolição de pavimento revestido com pedra de xisto existente, considerando triagem na própria obra e reciclagem de todos os materiais, de acordo com as peças escritas e desenhadas do projecto e a legislação em vigor. Inclui carga, transporte e descarga a vazadouro certificado a cargo do empreiteiro, todas as tarefas necessárias para a realização dos trabalhos, assim como para a limpeza do local.	m2	258,25
	3	CABOUÇOS		
5	3.1	Escavação de caboucos para fundações dos pilares para muro exterior com 0,50 m X 0,50 m X 0,40 m de profundidade, com remoção dos materiais excedentes.	m3	0,6
6	3.2	Escavação de caboucos para fundações da viga de fundação com m X 0,60 m X 0,35 m de profundidade, com remoção dos materiais excedentes.	m3	3,2375
7	3.3	Execução de cabouco para fundações de gavetões com 0,50 m de profundidade, com remoção dos materiais excedentes.	m3	22,2
8	3.4	Escavação de vala para infraestruturas conforme peças desenhadas.	m3	2,5
9	3.5	Escavação de vala para rede de águas pluviais com ligação aos sumidouros conforme peças desenhadas.	m3	9,6625
	4	FUNDAÇÕES e LAJES DE SOLEIRA		
10	4.1	Fornecimento e aplicação de betão de limpeza C16/20 com 0,10m de espessura, em constituição de base nivelada e regularizada de elementos armados e enterrados para o muro exterior.	m3	2,297
11	4.2	Execução de sapata de apoio de pilares para muro exterior com 0,50x0,50x0,40 (Base X Altura) , em betão (C20/25 S3) armada com f 10 # 0,15 e todos o trabalhos necessários para o seu perfeito acabamento incluindo descofragem, conforme peças desenhadas.	m3	0,6
12	4.3	Execução de sapata continua de muro exterior com 0,50x0,25 (Base X Altura) , em betão (C20/25 S3) armada com f 12 # 0,20 e todos o trabalhos necessários para o seu perfeito acabamento incluindo descofragem, conforme peças desenhadas.	m3	5,3625
13	4.4	Execução de laje de soleira para base de gavetões em betão armado C20/25 e malha de 12 # 0,15 e 10 # 0,15 com 0,15m betonada in situ, sobre base de enrocamento, devidamente preparado incluindo pendentes e e todos o trabalhos necessários para o seu perfeito acabamento, conforme peças desenhadas.	m3	11,1
14	4.5	Execução de pavimento em betão armado C20/25 e malha de 12 # 0,20 com 0,15m betonada in situ, sobre base de enrocamento, com acabamento estanhado vassourado, devidamente preparado incluindo pendentes e e todos o trabalhos necessários para o seu perfeito acabamento, conforme peças desenhadas.	m3	20,475
15	4.6	Execução de escada incluindo descofragem, em betão (C12/15) armada com f 10 # 0,15 e 8 # 0,15 e todos o trabalhos necessários	m3	0,2128
16	4.7	Execução de rampa incluindo descofragem, em betão (C12/15) armada com f 10 # 0,15 e 8 # 0,15 e todos o trabalhos necessários	m3	0,55941
	5	ELEMENTOS ESTRUTURAIS		
17	5.1	Execução de pilares de betão armado de muro exterior (C20/25 S3), com 0,22x0,22m, com armadura de 4f10 e cint. f6//0.15m incluindo descofragem, conforme peças desenhadas.	m3	1,11804
18	5.2	Execução de viga de cintura em betão armado (C20/25 S3), com 0,22x0,35m, com armadura de 4f10 e cint. f6//0.15m incluindo descofragem, conforme peças desenhadas.	m3	6,1875

19	5.3	Execução de viga de coroamento em betão armado (C20/25 S3), com 0,22x0,35m, com armadura de 4f10 e cint. f6//0.15m incluindo descofragem, conforme peças desenhadas.	m3	6,375
6	PAVIMENTOS			
20	6.1	Fornecimento e assentamento de pavimento cerâmico tatil para invisuais de cor a escolher em obra, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refecimento de juntas com 1mm á cor do material e arestas, bem como todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	1,74
7	PARAMENTOS			
21	7.1	Fornecimento e execução de muro exterior em tijolo furado 22x22x30, incluindo, salpisco, emboço e reboco com 1,0cm de espessura assente, em toda a envolvente do muro, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um perfeito acabamento	m2	73,22
22	7.2	Fornecimento e execução de muro de empena para modulos prefabricados em tijolo furado 7x22x30, incluindo, salpisco, emboço e reboco com 1,0cm de espessura assente, em toda a envolvente do muro, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um perfeito acabamento	m2	88,5405
23	7.3	Fornecimento e execução de muro de fundo para modulos prefabricados acimando o muro existente em tijolo furado 7x22x30, incluindo, salpisco, emboço e reboco com 1,0cm de espessura assente, em toda a envolvente do muro, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um perfeito acabamento	m2	8,65
24	7.4	Execução de muro em betão armado (C20/25 S3), com 20 cm de espessura, com armadura de # Ø 10 // 15 cm incluindo descofragem, conforme peças desenhadas.	m3	17,64228 5
8	COBERTURA			
25	8.1	Execução de laje de cobertura em betão armado C20/25 e malha de 12 # 0,20 com 0,15m de espessura, betonada in situ, com pendente de 1-5% , devidamente preparado para impermeabilização e incluindo todos o trabalhos de cofragem e descofragem necessários para o seu perfeito acabamento, conforme peças desenhadas.	m2	63,33
26	8.199999 99999999 9	Execução de impermeabilização de coberturas planas, incluindo a correção e regularização das pendentes, com tela dupla, constituído por tela de betume modificado com polímero App, massa de 3,0Kg/m2 com armadura de feltro de fibra de vidro com 50gr/m2 de alta resistência, acabamento em ambas as faces em polietileno e tela de betume modificado com polímero plastómero (APP), massa de 4kg/m2, armadura de poliéster com 180gr/m2 e acabamento em ambas as faces em polietileno. Aplicação de lâmina de geotêxtil de 200 g sobre a impermeabilização.	m2	82,01375
9	PINTURAS & REVESTIMENTOS			
9.1	Execução de pintura a tinta de água de cor branca RAL 9003 nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, incluindo todos os trabalhos necessarios ao seu perfeito			
27	9.1,1	Paramentos exterior (ambos lados)	m2	203,7675
28	9.1,2	Paramentos de empenas e remates	m2	54,9
29	9.1,3	Paramento de remate do fundo de gavetoes ao muro existente	m2	8,65
30	9.1,4	Pintura de gavetões (unidade = 6,77 m2)	m2	747,04
31	9.1,5	Pintura de Ossarios (unidade = 2,87 m2)	m2	11,48
32	9.1,6	Retoques de novo acesso ao existente (canto noroeste)	m2	3,12
33	9.1,7	Pintura de edificado existente	m2	68,79
9.199999 99999999 9	Execução de pintura a tinta de água de cor Bordeaux RAL 3005 nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, incluindo todos os trabalhos necessarios ao seu perfeito			
34	9.2,1	Portão de entrada	vg	1
35	9.2,2	Portas existentes	m2	2
10	INFRAESTRUTURAS			
36	10.1	Execução de tubagem em PVC para recolha e drenagem das águas da chuva para o exterior, com todas as peças de encaixe, conforme peças desenhadas.	ml	28,65
37	10.2	Execução de sumidouros metalicos para recolha e drenagem das águas da chuva , com grelha de aço galvanizado, conforme peças desenhadas.	UN	3
38	10.3	Execução de grelha de drenagem de 15 cm para recolha e drenagem das águas da chuva , com grelha de aço galvanizado, conforme peças desenhadas.	ml	3

39	10.4	Execução de caixas de recolha de drenagem das águas da chuva , com grelha de aço galvanizado, conforme peças desenhadas	UN	2
40	10.5	Fornecimento e execução de tubo de queda de Ø10 cm (L 3 m) para recolha de drenagem das águas da chuva ,incluindo bocal e \"pinha\" e todos o equipamento necessario para um bom desempenho, conforme peças desenhadas	UN	6
41	10.6	Execução de vala para passagem de tubagem para ligação futura de águas e electricidade (expansão futura) com todos os trabalhos complementares incluído caixas de visita e tubagem para instalação das redes de abastecimento.	vg	1
11	SERRALHARIA			
42	11.1	Fornecimento e colocação de portões em metal de duas folhas conforme peças desenhadas, incluindo fechadura e todas as ferragens.	UN	1
43	11.2	Remoção de portão existente e incluindo todo o trabalho inerente a regularização dos paramentos.	UN	1
44	11.3	Fornecimento e montagem de estrutura em ferro para o oculo do portão de entrada, incluindo todos os trabalhos de remate e acabamento	UN	1
12	GAVETÕES PRÉFABRICADOS			
45	12.1	Fornecimento e colocação de gavetões préfabricados tipo \"Secil\" ou equivalente, conforme as dimensões nas peças desenhadas, com o seu correto assentamento e acabamento antes de pintura.	UN	112
46	12.2	Fornecimento e colocação de ossários préfabricados tipo \"Secil\" ou equivalente, conforme as dimensões nas peças desenhadas, com o seu correto assentamento e acabamento antes de pintura.	UN	4
13	OUTROS			
47	13.1	Fornecimento e colocação de sinalética conforme peças desenhadas.	vg	1
48	13.2	Recuperação/melhoramento de floreira existente, com impermeabilização composta por duplo barramento de emulsão betuminosa e tela asfáltica a escolher posteriormente.	vg	1